

주관부서(팀) (팀장, 담당자)	건설교통과(도시계획) 팀 장 : 송 형 진 담당자 : 홍 윤 일	사업구분	임기 내	유 형	신규
사업기간	2022. ~ 2030.	소요예산	30,434백만원		
이행현황	정상추진	이 행 률	10%		

## 1 공약 최종목표

- 노후된 구도심 골목길 정비를 통해 밝고 안전한 마을경관을 조성하고 쾌적한 주거환경 제공

## 2 사업개요

### □ 마구동지구 도시 새뜰마을 사업

- 사업기간 : 2019 ~ 2022
- 장 소 : 진안읍 군상리 일원(연구1동, 중앙1동, 노계1동)
- 사 업 비 : 1,674백만원(국비 1,026, 도비 101, 군비 547)
- 내 용 : 도로재포장 A=11,549㎡, 노후담장 정비 L=600m, 도시가스 배관공사 1,852m, 집수리 지원 79세대, 지붕개량 16개소 등

### □ 우화지구 도시재생 뉴딜사업

- 사업기간 : 2021 ~ 2024
- 장 소 : 진안읍 군상리 406-7번지 일원(진안고원시장 일원)
- 사 업 비 : 12,760백만원(국비 5,650, 도비 931, 군비 4,380, 자부담 13, 민간 1,786)
- 내 용 : 골목길 정비, 노후주택 정비, 주민역량강화 등

□ **군하지구 도시재생 뉴딜사업**

- 사업기간 : 2024 ~ 2027
- 장 소 : 진안읍 군하리 일원(진안읍사무소 일원)
- 사 업 비 : 8,000백만원(국비 4,800, 도비 800, 군비 2,400)
- 내 용 : 골목길 정비, 노후주택 정비, 공영주차장 조성, 주거환경 개선, 주민역량강화 등

※ 향후 공모사업 여건에 따라 우리동네살리기(도시재생) 또는 도시 새뜰마을사업으로 추진

□ **군상지구 도시재생 뉴딜사업**

- 사업기간 : 2027 ~ 2030
- 장 소 : 진안읍 군상리 일원(진안향교 일원)
- 사 업 비 : 8,000백만원(국비 4,800, 도비 800, 군비 2,400)
- 내 용 : 골목길 정비, 노후주택 정비, 공영주차장 조성, 주거환경 개선, 주민역량강화 등

※ 향후 공모사업 여건에 따라 우리동네살리기(도시재생) 또는 도시 새뜰마을사업으로 추진

**3 연도별 투자계획**

(단위: 백만원)

세부사업	구분	계	22년	23년	24년	25년	26년	임기후
합계	계	30,434	2,772	5,832	6,630	1,600	2,400	11,200
	국비	16,276	1,656	2,510	2,990	960	1,440	6,720
	도비	2,632	216	408	488	160	240	1,120
	군비	9,727	900	2,014	2,253	480	720	3,360
	기타	1,799		900	899			
마구동지구 도시 새뜰마을사 업	소계	1,674	1,674					
	국비	1,026	1,026					
	도비	101	101					
	군비	547	547					
	기타							

세부사업	구분	계	22년	23년	24년	25년	26년	임기후
우화지구 도시재생 뉴딜사업	소계	12,760	1,098	5,832	5,830			
	국비	5,650	630	2,510	2,510			
	도비	931	115	408	408			
	군비	4,380	353	2,014	2,013			
	기타	1,799		900	899			
군하지구 도시재생 뉴딜사업	소계	8,000			800	1,600	2,400	3,200
	국비	4,800			480	960	1,440	1,920
	도비	800			80	160	240	320
	군비	2,400			240	480	720	960
	기타							
군상지구 도시재생 뉴딜사업	소계	8,000						8,000
	국비	4,800						4,800
	도비	800						800
	군비	2,400						2,400
	기타							

#### 4 연도별 추진계획 및 목표

##### ☐ 마구동지구 도시 새뜰마을사업

구분	추진계획	목표(%)
2022 하반기	· 골목길 정비 및 노후주택 정비사업 추진	100

##### ☐ 우화지구 도시재생 뉴딜사업

구분	추진계획	목표(%)
2022 하반기	· 노후주택 정비사업(10가구) 추진	40
2023	상반기 · 골목길 도로 재포장사업 추진	70
	하반기 · 골목길 도로 재포장사업 추진	100
임기후		

□ 군하지구 도시재생 뉴딜사업

구 분		추진계획	목표(%)
2022	하반기	· 군하지구 도시재생활성화계획 수립 용역 추진	5
2023	상반기	· 군하지구 도시재생활성화계획 수립 용역 추진	10
	하반기	· 군하지구 도시재생 뉴딜사업 공모사업 응모	20
2024	상반기	· 노후주택 정비사업 수요조사 및 실시설계 추진	30
	하반기	· 노후주택 정비사업 추진	50
2025	상반기	· 골목길 정비 및 경관개선사업 추진	70
	하반기	· 골목길 정비 및 경관개선사업 추진	100
임기후			

□ 군상지구 도시재생 뉴딜사업

구 분		추진계획	목표(%)
2026	상반기	· 군상지구 도시재생활성화계획 수립 용역 추진	5
	하반기	· 군상지구 도시재생활성화계획 수립 용역 추진	10
임기후		· 군상지구 도시재생 뉴딜사업 공모사업 응모 · 군상지구 도시재생 뉴딜사업 추진	100

5 | 연도별 추진실적 및 달성률

□ 마구동지구 도시 새뜰마을사업

구 분		추진실적	달성률(%)
2022	하반기	· 골목길 정비 및 노후주택 정비사업 추진 - 도로재포장, 노후담장 정비 등	90

□ 우화지구 도시재생 뉴딜사업

구 분		추진실적	달성률(%)
2022	하반기	· 노후주택 정비사업(10가구) 추진 - 10가구 정비 완료 · 골목길 정비사업 추진 - 도로 재포장 완료, 데크로드 추진중	70

□ 군하지구 도시재생 뉴딜사업

구 분		추진실적	달성률(%)
2022	하반기	· 군하지구 도시재생활성화계획 수립 용역 추진	5
2023	상반기	· 군하지구 도시재생활성화계획 수립 용역 추진	50

6

연도별 예산 확보액

(단위: 백만원)

세부사업	구분	계	22년	23년	24년	25년	26년
계	계	5,724	2,724	3,000	11,111		
	국비	3,086	1,656	1,430	3589.6		
	도비	444	206	238	597.6		
	군비	2,194	1,032	1,332	5,124.8		
	기타				1,799		
마구동지구 도시 새뜰마을사업	소계	1,674	1,674				
	국비	1,026	1,026				
	도비	101	101				
	군비	547	547				
	기타						
우화지구 도시재생 뉴딜사업	소계	4,050	1,050	3,000	11,111		
	국비	2,060	630	1,430	3589.6		
	도비	343	105	238	597.6		
	군비	1,647	315	1,332	5,124.8		
	기타				1,799		
군하지구 도시재생 뉴딜사업	소계						
	국비						
	도비						
	군비		170				
	기타						
군상지구 도시재생 뉴딜사업	소계						
	국비						
	도비						
	군비						
	기타						

7

향후 추진계획

- 우화지구 골목길 정비 및 노후주택 정비 : 2023. 3. ~ 12.
- 군하지구 활성화계획 수립용역 완료 및 공모 응모 : 2023. 12. ~



마구동지구 도로재포장(전)



마구동지구 도로재포장(후)



마구동지구 담장정비(전)



마구동지구 담장정비(후)



우화지구 골목길 재포장(전)



우화지구 골목길 재포장(후)